

MINUTA DE PROCURAÇÃO

.....compareceu (am) como outorgante (s)
.....
.....que constitui
(em) seu (s) bastante procurador (es)

.....
outorgando-lhe (s) poderes especiais para transferir ou sub-rogar, permutar, vender, os
direitos para si ou para terceiros, referentes ao imóvel constituído
.....

.....
financiado pela COHAB-MG (COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE
MINAS GERAIS), podendo dito (s) procurador (es) separadamente, no desempenho do
presente mandato, requerer o que for necessário, assinar documentos de opção de venda,
escritura pública ou particular, contratos, distratos, concordar, discordar, transmitir domínio
direito ação e posse, fazendo a venda boa firme e valiosa, responder pela evicção de direito,
receber e dar quitação do preço de venda, emitir e endossar cheques, transigir, desistir,
assinar termos de desistência, renegociar dívidas e planos de pagamento, incorporar débitos
em atraso, celebrar aditivos e ratificações, Termos de Confissão de Dívida, fazer
declarações de direito, inclusive, ficando o (s) procurador (es) isento de prestações de
contas, sendo a presente outorgada em caráter irrevogável e irretratável, podendo ser
substabelecida e os substabelecidos em outros, com ou sem reserva, ficando ainda
ratificados todos os atos já praticados anteriormente pelo (s) outorgado (s).

OBSERVAÇÕES:

- Encaminhar este exemplo ao cartório de notas para lavratura do instrumento público de procuração.
- Nomear sempre mais de um procurador. Na falta ou ausência de um, o problema será solucionado pelo outro.
- Na caracterização do imóvel, constar: nome da rua, nº da casa, nº do lote, nº da quadra, tipologia, nº do contrato.
- Os dados deverão ser extraídos do contrato ou mesmo do carnê das prestações.